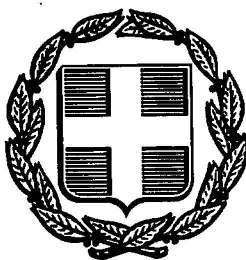


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 8

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διορθώσεις σφαλμάτων

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/δ/οικ./39562 (1)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Κων/πόλεως στο Τμήμα της από οδό Δαμβέργη μέχρι την οδό Σιώκου στο Δήμο Αθηναίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τα διατάγματα ρυμοτομίας: α) 9.8.37 ΦΕΚ 162Β/37, β) 7.7.39 ΦΕΚ 292Β/39, γ) 18.10.43 ΦΕΚ 376/43, δ) 19.7.49 ΦΕΚ 175/49, ε) 4.3.80 ΦΕΚ 147Δ/80, στ) 9.8.88 ΦΕΚ 582Δ'/88, ζ) 16.7.90 ΦΕΚ 372Δ/90.

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

3) Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ., (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α').

4) Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6) Τις Αποφάσεις Δ17α/01/79/Φ.Θ. 2.2.1/24.8.89 και Δ17α/01/88/Φ. 2.2.1/12.9.89 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ».

7) Την κοινή Υπουργική Απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 για εξαίρεση διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών του άρθρου 81 παρ. 1 του Ν. 1892/90.

8) Την Δ16α/316/ΑΦ/6.5.91 απόφαση επιλογής και τοποθέτηση Γεν. Δ/ντή, αποφασίζουμε:

1) Επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Κων/πόλεως στο τμήμα της οδού Δαμβέργη μέχρι την οδό Σιώκου στο Δήμο Αθηναίων.

2) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

3) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. Δ12/δ/0/38317 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη των Εθν. οδών».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9) και 10, Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό μετην Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί οργανισμού της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων.

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

6. Την Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Την Δ16α/316/Α.Φ/6.5.91 απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι τα προς βελτίωση τμήματα της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου - Πατρών (Τμήμα παράκαμψη Κορίνθου) είναι:

τα υποτμήματα: α) από Καλαμάκι - Κυρά βρύση για οδικά και συναφή σιδηροδρομικά Έργα.

β) από Κυρά Βρύση - Αρχαία Κόρινθος για οδικά και συναφή σιδηροδρομικά έργα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1726 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη νέων παραλλήλων Τοπικών οδών υπ' αριθ. 3 (Τ.Ο.3) επί μήκους 1,47 ΚΜ και υπ' αριθ. 3α (Τ.Ο.3α) επί μήκους 0,26 ΚΜ, που αποκαθιστούν το τοπικό οδικό δίκτυο, λόγω κατασκευής του αυτοκινητόδρομου Κορίνθου - Τρίπολης στην Ανατολική και Δυτική πλευρά αντιστοίχως του τμήματος: σήραγγα Αρτεμησίου Τρίπολη».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ., όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 & 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979, και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4) Το υπ' αριθ. 2420/5.12.1991 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Τρίπολης, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για τη διάνοιξη νέων παραλλήλων Τοπικών οδών υπ' αριθ. 3 (Τ.Ο. 3) επί μήκους 1,74 ΚΜ και υπ' αριθ. 3α (Τ.Ο.3α) επί μήκους 0,26 ΚΜ, που αποκαθιστούν το τοπικό οδικό δίκτυο, λόγω κατασκευής του αυτοκινητόδρομου Κορίνθου - Τρίπολης στην Ανατολική και Δυτική πλευρά αντιστοίχως του τμήματος: σήραγγα Αρτεμησίου - Τρίπολη, συνολικής εκτάσεως των απαλλοτριουμένων ιδιοκτησιών (πλήν Δημοσίου) 18.453 τ.μ. μετά των επικειμένων των.

Η παραπάνω απαλλοτριούμενη έκταση βρίσκεται στο Ν. Αρκαδίας και απεικονίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συνέταξαν τα συνεργαζόμενα Γραφεία μελετών α) Εταιρεία Μελετών Αναπτύξεως «Ε.Μ.Α.» Ε.Π.Ε., β) ΟΔΟΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. και Π. Δημακόπουλος, που ηλέχθησαν από τον Κων/νο Φρέντζο πολιτικό μηχανικό με σύμβαση στη Δ.Σ.Ε. τέως 9η ΠΥΔΕ και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ.Σ.Ε. τέως 9ης ΠΥΔΕ Γεώργιο Βέρροιο στις 2.12.1991.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: Νίκος Θεοδώρου, Ιωάννης Γεωργίου, Παναγιώτης Καραλής, Ιωάννα Μπρουτσουχλή κ.λπ.

Η απολλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του έργου 9571502 Δ.Ε. και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται υπό τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 18 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

Αριθ. 119/1991 (4)

Απαλοτρίωση αγρού Κληρονόμων Καραβικού Ανδρέα για διάνοιξη δρόμου Ελικίστρα - Καρυά Κοιν. Ελικίστρας Ν. Αχαΐας.

ΤΟ ΚΟΙΝ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΛΙΚΙΣΤΡΑΣ

Με την 119/91 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ελικίστρας εκρίθηκε η απαλλοτρίωση ακινήτου κληρονόμων Καραβικού Ανδρέα κατοίκων Ελικίστρας στη θέση Καμίνια Κουρουγιάννη Ελικίστρας σύμφωνα με τις διατάξεις του αριθ. 258 ΔΚΚΚ ήτοι έκταση 197 μ² αγρός 800 δρχ. το μετρο οξιά 157.600 και 2) 2 δύο δένδρα ελιές 50.000 δρχ. × 2 = 100.000 ήτοι συνολική αξία 257.600 δρχ.

Ο Δρόμος που θα διανοιγεί από την απαλλοτρίωση θα ενώση τα χωριά Ελικίστρα - Καρυά και η απόσταση θα είναι 1 χιλιόμετρο ενώ σήμερα για να πάνε οι κάτοικοι από το ένα χωριό στο άλλο χρειάζεται να διανήσουν 15 χιλ.

Επόμενως η ωφέλεια που θα προκύψη θα είναι πολύ μεγάλη. Ο αγρός ούτος γύρωθεν συνορεύει με αγρούς Βασιλόπουλου Παναγ., κήρου Αλεξίου Κουτσουχου και αγρόν Ανδρέα Τσάμη.

Ψηφίστηκε η πίστωση 257.600 δρχ. σε βάρος του κφ. κοι 16 ΚΑ. 161.1 του προϋσμού της Κοινότητας 1991.

Ελικίστρα, 23 Οκτωβρίου 1991

Ο Πρόεδρος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/22/144/α/10656 (5)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης για την απαλλοτρίωση έκτασης στην Πάχη Μεγάρων Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την υπ' αριθ. πρωτ. Υ. 1505/4.9.91 (ΦΕΚ 702/4.9.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υφυπουργού Εθνικής Αμύνης στον Κωάννη Σταθόπουλο, γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητα καθώς και στους τυχόντας ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 80.858 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Ε 10017/1311/27.7.87 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 754/13.8.87 τ.Δ) για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Πάχης Μεγάρων Αττικής ότι η αποζημίωση που καθώρισαν το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την υπ' αριθ. 494/17.7.90 απόφαση του και το Εφετείο Αθηνών με την υπ' αριθ. 5564/1991 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 177/Γ/23.6.89 κτηματολογικό διάγραμμα της ΓΥΣ και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε

νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίο η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 81.503 τ.μ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 1317/6.12.91 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. διακοσίων εβδομήκοντα τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων είκοσι οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων δέκα οκτώ 274.328.518.

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΙΩΑΝ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2476 (6)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Ζευγολατειού Ν. Κορινθίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΖΕΥΓΟΛΑΤΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Η Κοινότητα Ζευγολατείου κατέθεσε στο Γραφείο παρακαταθηκών και Δανείων Κορίνου υπέρ των φερομένων ως πραγματικών ιδιοκτητών:

α) Μαργαρίτας συζ. Ηλία Λαλιώτη το γένος Μιχ. Αμπατζής, κάτοικο Αθηνών - Ελευθερίου Βενιζέλου 11 Ν. Σμύρνη.

β) Ιωάννη Μιχ. Αμπατζή, κάτοικος Ζευγολατείου Κορινθίας εκδοθέντος του αριθ. 38663/24.10.91 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του αναφερομένου Ταμείου σε εξόφληση του αριθ. 157/91 χρηματικού εντάλματος Κοινότητας Ζευγολατειού για την αποζημιωσή τους.

Η καταβολή της αποζημιώσεως γίνεται για την απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας των, συνολικής εκτάσεως 65,90 $μ^2$ που βρίσκεται εφαπτόμενη της οδού Γεωρ. Παπανδρέου και της 25ης Μαρτίου σύμφωνα με την αριθ. 8/85 πράξη αναλογισμού και 248/91 απόφαση Εφετείου Ναυπλίου για την διεύρυνση της κεντρικής πλατείας της Κωμοπόλεως μας.

Η παρακατάθεση αυτή είναι συμπληρωματική του αριθ. 34213/19.2.90 γραμμάτιου παρακαταθήκης Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Κορίνθου.

Κατόπιν των ανωτέρω ειδοποιούνται οι φερόμενοι ως δικαιούχοι και κάθε τρίτος που προβάλλει δικαιώματα για τα παραπάνω ακίνητα, ότι έγινε η παρακατάθεση.

Ζευγολατειό, 13 Δεκεμβρίου 1991

Ο Πρόεδρος
ΑΝ. ΜΑΖΙΩΤΗΣ

---

(7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ελληνικού και απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Ν/Γ Ελληνικού.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα μ ετην 1040467/2630/0010/17.5.91 (ΦΕΚ 376/Δ/24.6.91) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 391 τ.μ., που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ελληνικού, με πρόσοψη σε αδιέξοδο οδό (Ο.Τ. 56) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Ν/Γ Ελληνικού κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 621/25.10.91 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1316/4.12.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 21.545.000 δρχ.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 1991

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 34524/538 (8)

Αναστολή για (6) έξι μήνες έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 149α Τομέας 98 και επί των οδών Πανουργιά και Νιόβης του Δήμου Γαλατσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 8.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 1183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα τα άρθρα 1 παρ. 1 εδ. γ.

Την υπ' αριθ. 314/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαλατσίου.

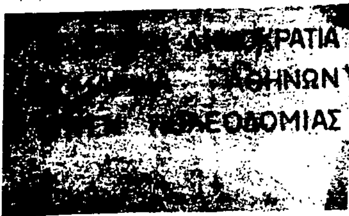
5) Την υπ' αριθ. 13/15.11.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Αθηνών της 35ης Συνεδρίας, αποφασίζουμε:

1) Την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτελέσεως οικοδομικών εργασιών για (6) έξι μήνες σε τμήμα του Ο.Τ. 149α/τομέας 98 και επί των οδών Πανουργιά και Νόβης του εγκεκριμένου Ρ.Σ. του Δήμου Γαλατσίου που σημειώνεται με χυανή γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση μαζί της.

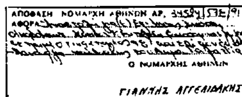
2) Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

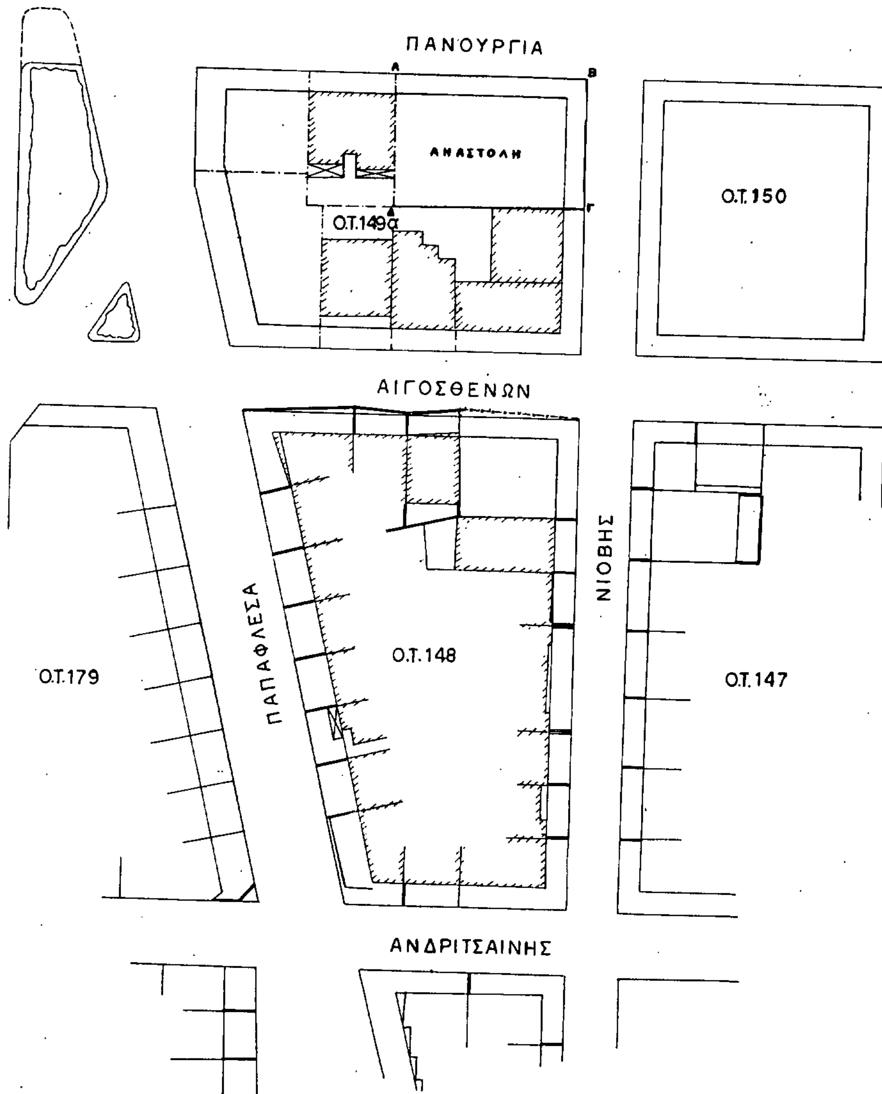
Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500





Αριθ. 34523/539 (9)

Αναστολή για (6) έξι μήνες έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 148 τομέας 98 και επί των οδών Αιγοσθενών και Νιόβης του Δήμου Γαλατσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με το με αρ. 1018/71 Ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα τα άρθρα 1 παρ. 1 εδ. γ.

4. Την υπ' αριθ. 315/91 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Αθηνών της 35ης Συνεδρίου, αποφασίζουμε:

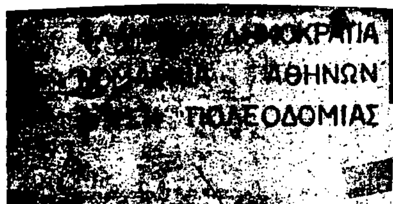
1. την αναστολή για (6) έξη μήνες έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 148 τομέας 98 των οδών Αιγοσθενών και Νιόβης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου που σημειώνεται με χυανή γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση και δημοσιεύεται μαζί της.

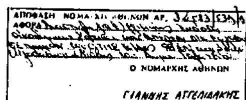
2. Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

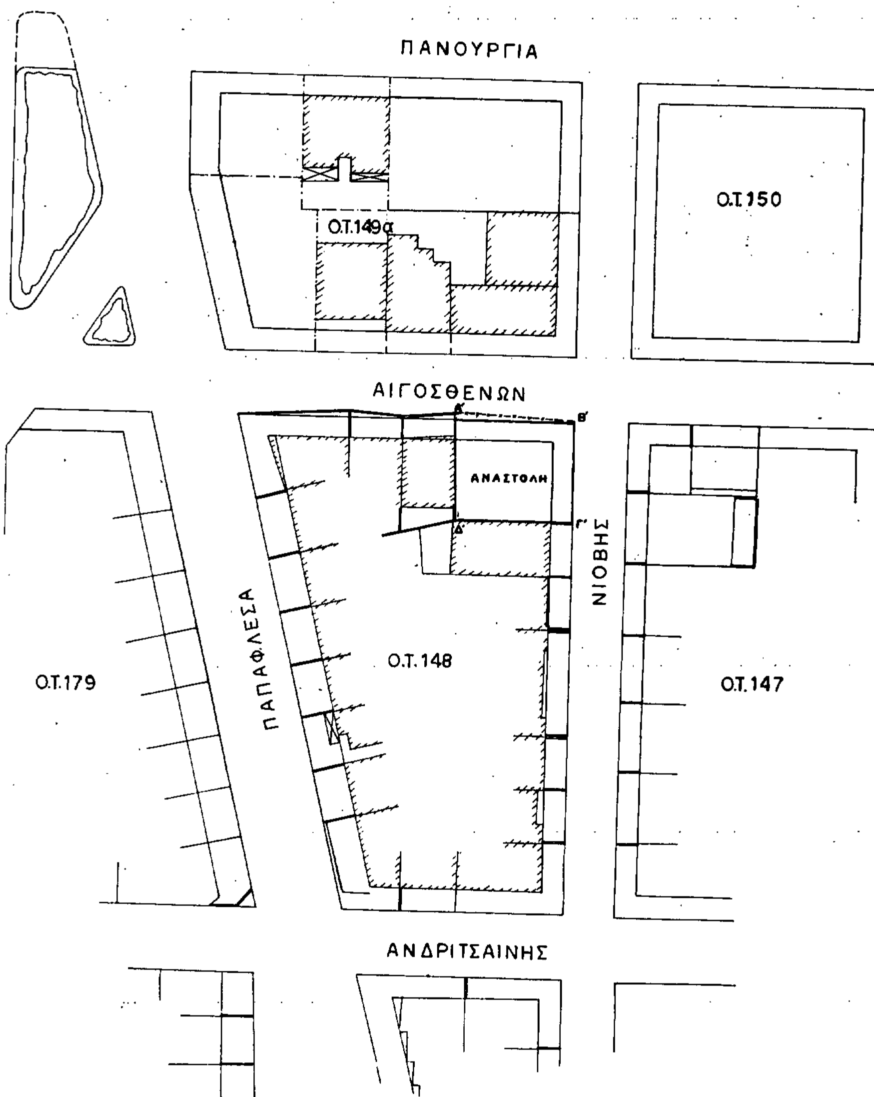
Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ









Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/52941/1858 (10)

Τροποποίηση των όρων δόμησης γηπέδου χαρακτηρισμένου ως χώρου για την ανέγερση Σχολείου στην Κοινότητα Τριλόφου Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 ΟΠ. Δ/τος (ΦΕΚ 70/α) και ειδικώτερα το άρθρο 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αριθ. 53/1991 γωνμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τριλόφου.

6. Την υπ' αριθ. 779 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης (39η Συνεδρία 15.10.1991), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης, του γηπέδου του χαρακτηρισμένου ως χώρου Γυμνασίου στην Κοινότητα Τριλόφου Θεσ/νίκης, με την ΔΠ/8113/14.4.1979 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 414/Δ/10.8.1979), με τον καθορισμό του Συντελεστή Δόμησης σε 0,6.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/52643/1844 (11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Άνω Σταυρού και καθορισμός τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.» και ειδικώτερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως συμπληρώθηκαν με το άρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α). όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του αριθ. 143/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1.

5. Την αριθ. 39/20.5.1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άνω Στραυτού.

6. Την αριθ. 796/22.10.1991 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η πολεοδομική ρύθμιση στην Κοινότητα Άνω Σταυρού που περιλαμβάνει:

α) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με την κατάργηση του κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ.Γ. 144 και

β) τον καθορισμό τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου εκτός των ορίων του οικισμού (συμπεριλαμβανομένου και του ως άνω καταργηθέντος κ.χ.), για τη δημιουργία κοινοτικού αναψυκτηρίου, όπως φαίνεται στο στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:1000 που θεωρήθηκε από τη Δ/ντρια Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

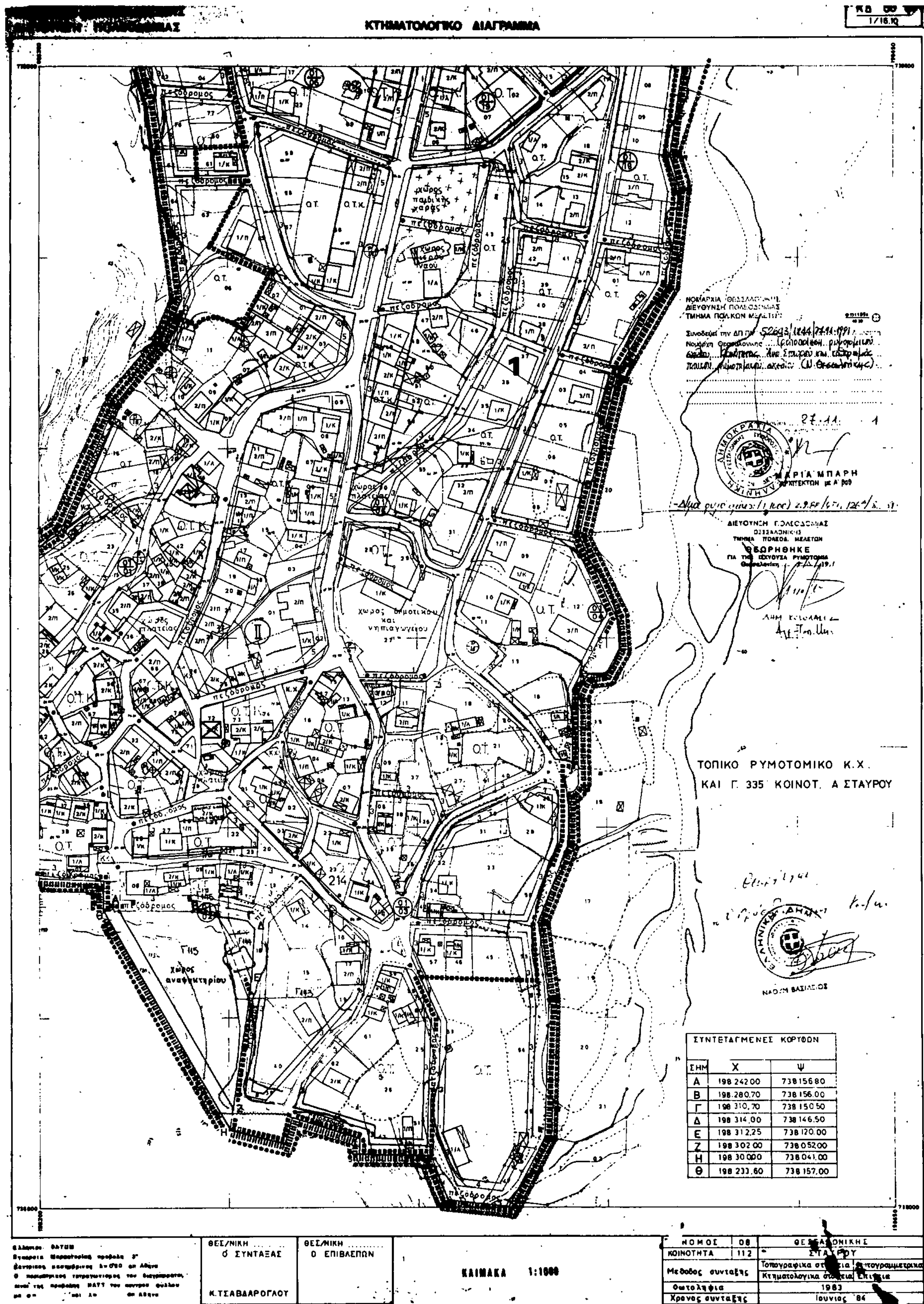
Ως όρος δόμησης του παραπάνω χώρου, που προορίζεται για τη δημιουργία κοινοτικού αναψυκτηρίου, ορίζονται οι κάτωθι:

μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 20%.
συντελεστής δόμησης: 0,4.
μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 7,50 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα και η ισχύς της αρχίζει μετά τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 27 Νομεβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΣΗΜ	X	Ψ
Α	198 242.00	738 156.80
Β	198.280.70	738 156.00
Γ	198 310,70	738 150.50
Δ	198 314,00	738 146.50
Ε	198 312,25	738 120.00
Ζ	198 302.00	738 052.00
Η	198 300.00	738 041.00
Θ	198 233,60	738 157.00

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	112	ΣΤΑΥΡΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Φωτογραμμετρικα
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιτοπια
Φωτοληψια		1983	
Χρονος συνταξης		Ιουνιος '84	

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(12)

Στο ΦΕΚ 631/20.9.1991 (τ. Δ') στο οποίο δημοσιεύθηκε η 2850/26.8.1991 Απόφαση Νομάρχη Λέσβου «περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΛΑΚΚΟΣ - ΑΓΙΟΣ ΦΩΚΑΣ, κοινότητος Βρίσας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, μπροστά από την ιδιοκτησία ΑΙΟΛΙΚΗ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ ΕΠΕ» και συγκεκριμένα το υπόμνημα της Επιτροπής του συνοδεύοντος τοπογραφικού Διαγράμματος, διορθώνεται ως εξής:

«1. Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 29.7.1991 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων του αιγιαλού (άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77) και ο καθορισμός γίνεται το πρώτον».

Όλα τα άλλα παραμένουν ως έχουν.

(Από τη Νομαρχία Λέσβου)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ